

# **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb.  
a předpisů souvisejících

Evidenční číslo smlouvy: 24-SOD-2018-005

Číslo stavby: 924 118 005

## **ČI. I SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL:** **Obec Radostín**  
Radostín 29,  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČO: 00580040

Zástupce oprávněn jednat  
ve věcech technických: Petr Zadina, starosta, tel. 774403788

Bankovní spojení:  
Číslo účtu: Komerční banka a.s.  
29728521/0100

Telefon: 774403788  
E-mail: [ouradostin@email.cz](mailto:ouradostin@email.cz) ; [starosta.radostin@email.cz](mailto:starosta.radostin@email.cz)

**ZHOTOVITEL:** **M – SILNICE a.s.**  
Husova 1697, 530 03 Pardubice  
IČO 4219 6868  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové  
v oddíle B, vložce č. 430

Adresa pro písemný styk: Žižkova 1619, 580 01 Havlíčkův Brod

Zastoupený: Ing. Lukášem Horčíkem - ředitelem o.z. STŘED.  
na základě „Podpisového řádu“, schváleného představenstvem a.s.

DIČ: CZ42196868  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Hradec Králové  
Číslo účtu: 1080015329/0800

**Závod pověřený realizací: oblastní závod STŘED  
Za Pivovarem 611, 537 01 Chrudim  
provoz Havlíčkův Brod, Žižkova 1619, 580 01 Havl. Brod**

Ředitel oblastního závodu: Ing. Lukáš Horčík

Zástupci oprávnění jednat  
ve věcech technických: Josef Řezníček - výrobní náměstek tel. 602 381 345  
Ing. Milan Orlík - vedoucí OTO tel. 602 408 287  
Zdeněk Drtina - ved.provozu Havl.Brod tel. 602 575 257

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Miroslav Panský tel. 724 360 778

## ČL. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla:

### Rekonstrukce obecní komunikace

Rozsah prací je dán příloženým rozpočtem vycházejícím z cenové nabídky zhotovitele.

Místo plnění: Radostín okr. Havlíčkův Brod, Kraj Vysočina

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo dle cenové nabídky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu v rozsahu cenové nabídky. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady, potřebné k provedení díla.

## Čl. III ČAS PLNĚNÍ

Termín předání staveniště	:	01.03.2018
Termín zahájení stavby	:	01.03.2018
Termín dokončení stavby	:	31.05.2018
Termín vyklizení staveniště	:	31.05.2018

V případě nepříznivých klimatických podmínek (sníh, trvalý déšť, teplota pod +5 stupňů C), které znemožní provádění prací, bude termín plnění posunut o dobu, po kterou nebylo možné práce provádět, bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII, odst. 1 této smlouvy.

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později než je uvedeno v Čl. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

## Čl. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí:

Cena bez DPH celkem	81.600,00 Kč
DPH 21 %	17.136,00 Kč
<b>Cena díla s DPH celkem</b>	<b>98.736,00 Kč</b>

2. DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty.
3. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
4. Tato cena platí po celou dobu realizace.
5. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů a pod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
6. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

7. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
8. Pokud dojde ze strany objednatele k nesplnění termínu úhrady faktur ve splatnosti, může zhotovitel odstoupit od smlouvy.
9. Bude-li objednatel v prodlení se s úhradou ceny díla či její části po dobu delší než deset dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do uhrazení dlužné částky.
10. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit o Smlouvy.

#### ČI. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch a majetků v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu.
6. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke všem předepsaným zkouškám dle platných norem ČSN.
7. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

#### ČI. VI. ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na 24 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody, zmírnění škodních následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka a pod.
5. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítím a po předání stavby.
7. Na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené poruchou podkladních vrstev (nedostatečným zhutněním a nedostatečnou tloušťkou), které zhotovitel neprováděl, špatnou údržbou díla, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy s vyšším zatížením, užíváním díla k jiným účelům než je určené, se záruka nevztahuje.

#### ČI. VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelům v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla o proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,03 %** z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v záruční lhůtě do 10 dnů, od stanoveného termínu při reklamačním řízení, je povinen objednateli zaplatit minimální sankci 500,- Kč za každý den prodlení. Toto platí s přihlédnutím na technologické období pro živičné směsi a betony (t. j. mimo prosinec - březen) a klimatické podmínky pro pokládku živ. směsí, uvedených v článku III této smlouvy.

## Čl. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
  - a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prostě práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.

K datu předání staveniště objednatel zajistí vytýčení:  
- základních směrových a výškových bodů  
- obvodu staveniště  
- podzemních vedení, včetně předání vyjádření správců o jejich existenci  
- případně dalších stavbou dotčených zařízení  
- vytýčení poklopů inženýrských sítí umístěných v komunikaci
  - b) Zhotovitel neručí za poškození podpovrchových cizích zařízení, pokud tato nejsou řádně vyznačena v PD a protokolárně předána při předání staveniště.  
Škody způsobené chybným vytýčením hradí objednatel nad rámec této smlouvy.
  - c) V případě provádění prací v uzavřeném areálu objednatele, předá objednatel zhotoviteli "Dopravní řád" v případě potřeby i "Provozní řád".
  - d) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
  - e) Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
  - f) Objednatel budou řádně předány podkladní vrstvy komunikace, které budou v předepsané rovinatosti sklonu a dostatečně zhutněné. O předání a převzetí podkladních vrstev bude proveden zápis v protokolu o předání staveniště. Za provedení a zhutnění podkladních vrstev ze štetkovitě zhotovitel neručí.
2. Dokumentace
  - a) Projektová dokumentace nebyla zpracována, práce budou prováděny dle cenové nabídky zhotovitele, této SOD a zápisu z předání staveniště.
  - b) Změny požadované objednatelům v průběhu výstavby budou uplatněny zápisem ve stavebním deníku, případně zakreslením do stavebního deníku.
  - c) Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII odst. 1 této smlouvy.

### 3. Předání a převzetí díla

- a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.
- b) Při předání díla zhotovitel doloží následující doklady:  
Prohlášení o shodě použitých materiálů  
Stavební deník.
- c) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
- d) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady jejichž původ je :  
- ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl  
- jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje  
- v projektové dokumentaci nezpracované zhotovitelem  
Objednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. V případě, že objednatel způsobí pozastavení, omezení nebo zrušení stavby, uhradí zhotoviteli náklady, které zhotoviteli v souvislosti s tímto pozastavením, omezením nebo zrušením stavby vznikly.
5. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Objednatel je povinen sledovat zápisy ve stavebním deníku a včas na ně reagovat. V případě, že se nevyjádří k zápisu zhotovitele do 1 pracovního dne, se má za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace. V případě, že v průběhu provádění díla, bude na majetek objednatele prohlášen úpadek, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

## ČI. IX BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavebách, stavenišťích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

## ČI. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejích oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy činí 10 dnů od jeho doručení.
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka.

v Radostíně  
dne

v Chrudimi  
dne



Objednatel

Zhotovitel

Petr Zadina  
starosta Obce Radostín

M – SILNICE a.s.  
Ing. Lukáš Horčík, ředitel o.z. STŘED

**OBEC RADOSTÍN**  
Radostín 29  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČO: 005 80 040

**M - SILNICE a.s.**  
Pardubice, Husova 1697  
IČO: 421 98 868, DIČ: CZ196868  
oblastní závod STŘED  
Za Pivovarem 611, 537 01 Chrudim

## CENOVÁ NABÍDKA

Měna: CZK

Poř.	Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	DPH	Celkem s DPH
<b>Stavba: 924118005 - Radostín - Rekonstrukce obecní komunikace - Obec Radostín</b>							
<b>05 - KOMUNIKACE</b>							
001	572141111	BETON ASF. ACO 11S (ABS I) - vyrovnávka prům. tl. 4 cm	13,0000 t	3 000,00	39 000,00	21%	47 190,00
002	577144111	BETON ASF. ACO 11S (ABS I) tl.5 cm	120,0000 m2	355,00	42 600,00	21%	51 546,00
<b>Součet za 05 - KOMUNIKACE</b>					<b>81 600,00</b>		<b>98 736,00</b>
<b>CELKEM</b>	<b>Stavba: 924118005 - Radostín - Rekonstrukce obecní komunikace - Obec Radostín</b>				<b>81 600,00</b>		<b>98 736,00</b>

